

CYPRUS  
DELUXE

KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

# CYPRUS DELUXE

GAYRİMENKUL YATIRIM DANIŞMANLIĞI



COLDWELL BANKER  
DELUXE



COLDWELL BANKER  
DELUXE 2





# SUNUM İÇERİĞİ

---

- Biz Kimiz?
- Kuzey Kıbrıs Hakkında
- Neden Kıbrıs?
- Projeler ve Firmalar
- İskele
- Ödeme Planı
- Kazanç ve Farklar



## GEÇİM KAYNAKLARI

- Turizm
- Eğitim
- Gayrimenkul

\*Turizm ve Ticaret KKTC'nin en büyük gelir kaynaklarıdır.



## KKTC' DE MEVSİMLER VE İKLİM

---

Tipik bir Akdeniz iklimidir.

Yazları sıcak ve kurak, kışları ılık ve az yağışlıdır.

Yıllık ortalama **en yüksek sıcaklık 25,6° C en düşük sıcaklık 13,9 ° C** 'dir.

10 aylık bir yaz sezonu bulunmaktadır.





# KIBRIS'IN GEZİLECEK YERLERİ

- Girne Kalesi
- Bellapais Manastırı
- St. Hilarion Kalesi
- Salamis Antik Kenti
- Varosha Sahili





# KKTC' YE YATIRIM TALEBİ ARTMA NEDENLERİ

---

- Maraş'ın Turizme Açılması,
- Ercan Hav. Büyütülmesi,
- Forbes Yatırım Dergisi,
- Sterlin/Pound Yatırımı,
- Amortisman Süresi.





# KIBRIS'IN EN ÇOK DEĞER KAZANAN BÖLGESİ İSKELE

- ULTRA LÜKS KONUT PROJELERİNİN TAMAMLANMASI
- BÖLGENİN BİLİNİRLİĞİNİN ARTMASI
- BÜYÜK ÜRETİCİ FİRMALARIN YATIRIMLARI

**AİLESİ MİRIRIDAN İÇİN ADALET ARAYACAK**  
Hastane ihmali olduğu düşünülen genç ölümünün ardından polis soruşturma başlattı.

**KORKMUYORUZ, İTAAT ETMİYORUZ!**  
Gazetemizin Genel Yayın Yönetmeni Ayşemden Akın'a tarikatçıların avukatı tarafından açılan davaya tepki büyüdü. Basın-Sen yaptığı açıklamada gerici tarikatların gazetecilere yönelik baskılarına geçit verilmeyeceğini belirtti.

**FORBES DA KKTC'Yİ PAZARLIYOR**  
Yabancılar mal satışı konusunun gündemde olduğu şu günlerde Amerikan iş dünyası dergisi Forbes'ta "Avrupa'da zengin emekliliğin keyfini çıkarabileceğiniz 3 yer" başlıklı makede de yer aldı.

**Kyrenia, Cyprus**  
Cyprus is one of the EU's most affordable places to live and in the north of this Mediterranean-island haven your dollars stretch even further as it's outside of the eurozone. The local currency is the Turkish lira, so whether you're exchanging euros or U.S. dollars, the rate will work in your favor. In Kyrenia, the main port and resort on this side of the island, you'll find a large expat population, rich history, and excellent healthcare. It's a safe, welcoming spot. Here, modern beachfront property sells for as low as \$750,000. Well-appointed two-bedroom apartments rent from

**"TÜRK LİRASI LEHİNİZE"**  
Seyahat ve emlak yazarı Kathleen Beckman'ın yazdığı makede, "Buradaki Euro bölgesi vurgulanırken, Türkiye Türk Lirasıdır, Euro ister ABD doları ister sizin lehinize çalışır" denildi.

**"MÜKEMMEL SAĞLIK HİZMETLERİ"**  
büyük bir göçmen nüfusa ve zengin tarihe sahip olduğu vurgulanırken, "mükemmel sağlık hizmetleri" olduğu ileri sürüldü. "Buradaki resmi diller Yunanca ve Türkçe, ancak ortak dil İngilizce; bu da yerleşmenin ve iş yapmanın kolay olduğu anlamına gelir" denildi.

**YALAN YANLIŞ BİLGİLER**  
Makalede, modern sahil mülklerinin 70 bin dolar gibi düşük bir fiyata satıldığı iddia edilirken, iki yatak odalı eşyalı dairelerin kirasının 400 dolar olduğu belirtildi. "Şarap eşliğinde iki kişilik bir yemek 50 dolar. Yani aylık 1.800 dolarlık bir bütçe ile bir çift burada rahatça yaşar" yorumu yapıldı.





# KIBRIS'IN EN ÇOK DEĞER KAZANAN BÖLGESİ İSKELE



-2025-2026 Yılına kadar planlanan diğer ultra lüks konut projeleri,

-Projelerin büyümesinde bulunan sınırsız sosyal donatılar,

-Bölgeye yapılan restoran, cafe, bar, beach, club, hastane, eğitim merkezleri, avm gibi bir çok yatırım.



## PROJELERDE BULUNAN TESİSLER (PROJECTS FACILITIES)

-Açık ve kapalı havuz & spor salonları,  
hamam, sauna, masaj hizmetleri,  
alışveriş merkezleri ve supermarketler,  
shuttle ve araç kiralama hizmetleri,  
beach club, kafe, bar, restaurant





# İSKELE'NİN YATIRIMCI PROFİLİ

- RUSYA
- İNGİLİTERE
- UKRAYNA
- ALMANYA
- İRAN
- AZERBAYCAN
- TÜRKİYE
- VE DİĞER 75 ÜLKE DAHA

CYPRUS  
DELUXE



geçit kale  
projemiz

LANSMANA ÖZEL

eden  
PROJECTS



49.990 £

%50 PEŞİNAT

KEFİLSİZ / KREDİSİZ

50 AY

TAKSİTLE

GEÇİT KALE

TATLI SU 15 DK

HAVA ALANI 20 DK

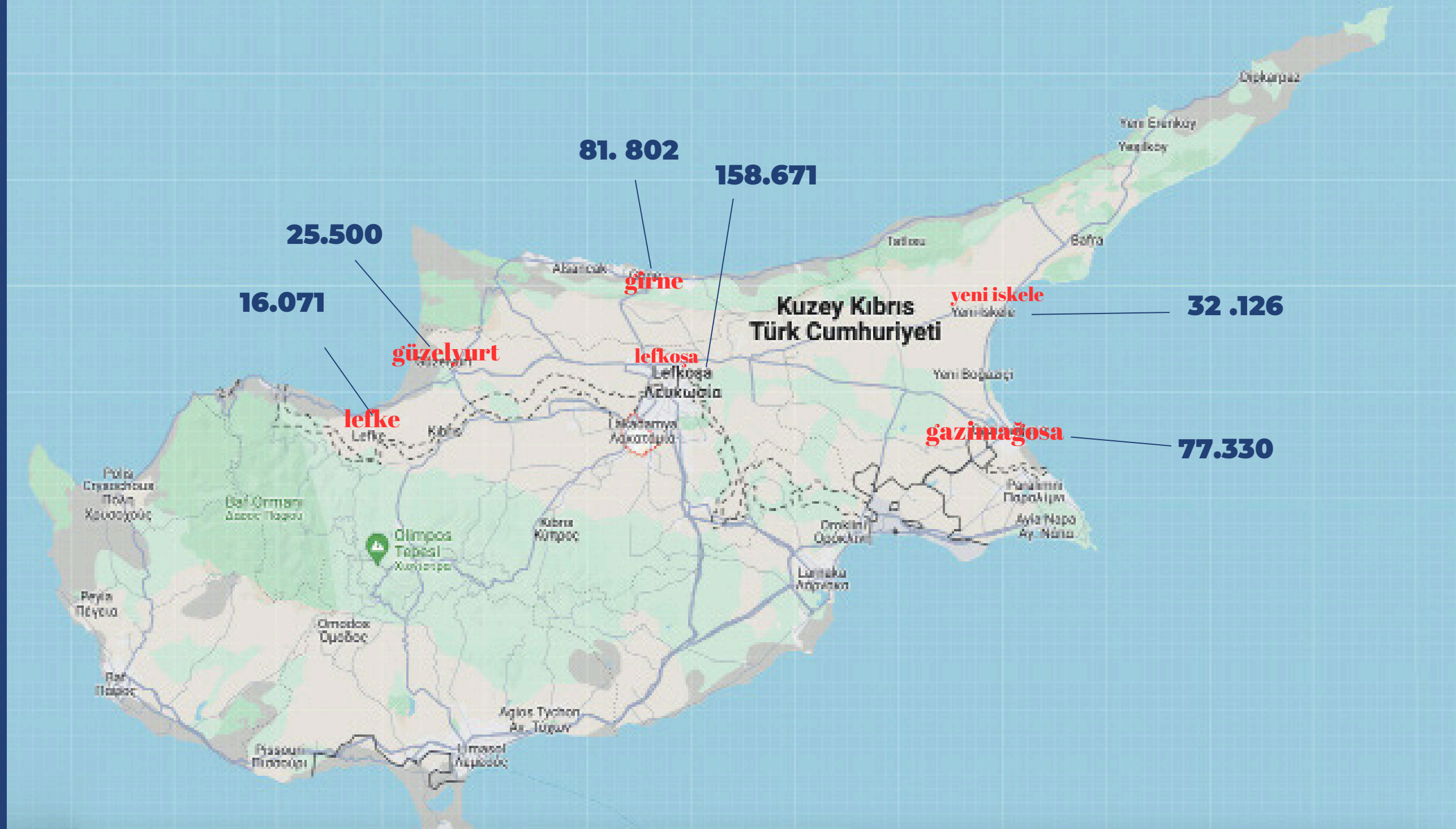
LONG BEACH 15 DK





# Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti

## Toplam Nüfus 412 Bin 123 illere Göre Dağılımı





# PROJEMİZİN KONUMU







Alanya

Side

Alanya

Konya

Ankara

Serik

Gazipaşa

Beldibi

Bozyazı

Akşehir

Anamur

Aydıncık

Gülnar

Karaman

Karapınar

İzmit

Uluyurt  
Λατοιά

Lefkoşa  
Λευκωσία

Değirmenlik  
Κυθρέα

Serdarlı  
Κιάδος

Bahçeli  
Καλογραία

Geçitkale  
Λευκόνοικο

Tatlısu  
Ακανθού

Karlıca  
Δαυλός

Dali  
Δάλι

Kıracıköy  
Αθηνέου

Akdoğan  
Λύση

Yeni Boğaziçi  
Αγ. Σέργιος

Gazipaşa  
Κόλπος

Gazimağusa  
Αμμόχωστος

Aradip  
Αραδίππου

Larnaka  
Λάρνακα

Oroklini  
Ορόκλινη

Pile  
Πύλα

Ormidia  
Ορμήδεια

Angoru  
Αυγόρου

Xylofagou  
Ξυλοφάγου

Liopetri  
Λιοπέτρι

Larnaka Körfezi  
Κόλπος Λάρνακας



*eden*  
**PROJECTS**

Geçitkale Belediyesi

Geçitkale Be  
Mezbeh

Kayador Farm

GEÇİTKALE

Geçitkale

BEZİRGANOĞLU  
ARSA KONUMU

DÖRTER  
ARSA KONUMU

NOYANLAR  
OLEA-1  
2+1 Daire  
156.000 GBP

NOYANLAR  
ARSA KONUMU

TEOMAN  
ARSA

BUENO PLUS  
2+1 Daire Getirili  
Arsa Hissesi  
24.000 GBP

OZAN DÖKMECİ  
ARSA KONUMU

DÖVEÇ  
ARSA KONUMU

NOYANLAR  
OLEA-2

oyap

Katmanlar







havuz  
eřitlikleri ile  
konforlu  
ortak alan























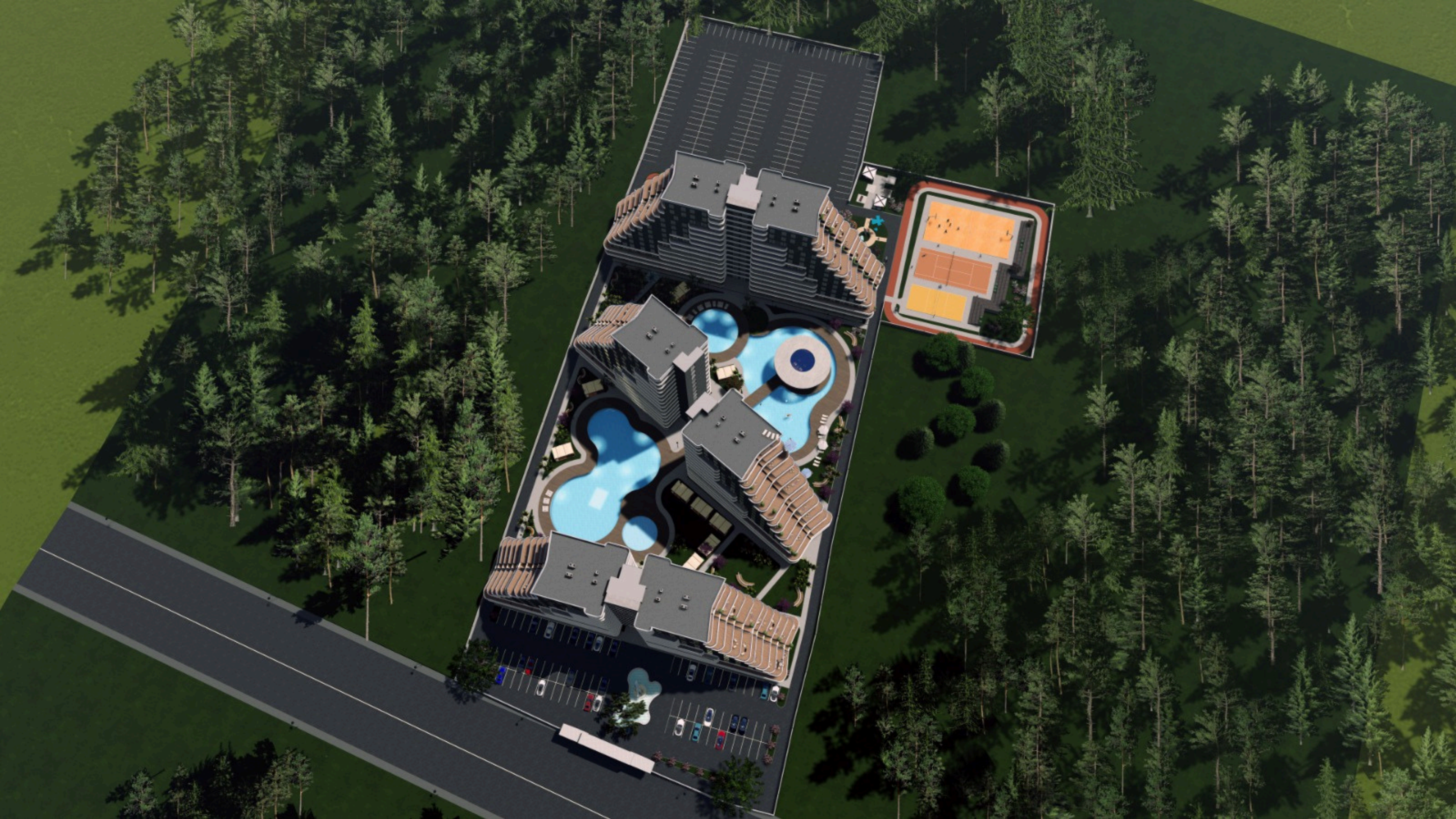














# ÖRNEK 1+0 DAİRE



**eden**  
corners

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1-GİRİŞ HOLÜ  | 2.70 m <sup>2</sup>  |
| 2-WC          | 3.26 m <sup>2</sup>  |
| 3-MUTFAK      | 5.26 m <sup>2</sup>  |
| 4-YATAK ODASI | 5.41 m <sup>2</sup>  |
| 5-SALON       | 12.34 m <sup>2</sup> |
| 6-BALKON      | 4.30 m <sup>2</sup>  |

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| TOPLAM ALAN | 33.29 m <sup>2</sup> |
| BRÜT ALAN   | 36.62 m <sup>2</sup> |

**BAŞLANGIÇ FİYAT: 39.990 £**



# ÖRNEK 1+1 DAİRE



**eden**  
corners

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1-GİRİŞ HOLÜ  | 4.40 m <sup>2</sup>  |
| 2-MUTFAK      | 8.63 m <sup>2</sup>  |
| 3-SALON       | 14.17 m <sup>2</sup> |
| 4-BALKON      | 7.00 m <sup>2</sup>  |
| 5-YATAK ODASI | 11.00 m <sup>2</sup> |
| 6-BANYO       | 3.90 m <sup>2</sup>  |

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| TOPLAM ALAN | 49.10 m <sup>2</sup> |
| BRÜT ALAN   | 55.00 m <sup>2</sup> |

1+1 TİP DAİRE PLANI

**BAŞLANGIÇ FİYAT: 49.990 £**



# ÖRNEK 2+1 DAİRE



**eden**  
corners

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1-GİRİŞ HOLÜ  | 6.00 m <sup>2</sup>  |
| 2-MUTFAK      | 11.28 m <sup>2</sup> |
| 3-BALKON      | 18.33 m <sup>2</sup> |
| 4-SALON       | 20.21 m <sup>2</sup> |
| 5-YATAK ODASI | 14.28 m <sup>2</sup> |
| 6-YATAK ODASI | 15.59 m <sup>2</sup> |
| 7-BANYO       | 4.06 m <sup>2</sup>  |
| 8-BANYO       | 3.95 m <sup>2</sup>  |

|             |                       |
|-------------|-----------------------|
| TOPLAM ALAN | 93.70 m <sup>2</sup>  |
| BRÜT ALAN   | 103.07 m <sup>2</sup> |

**BAŞLANGIÇ FİYAT: 114.990 £**



# ÖRNEK 3+1 DAİRE



**eden**  
corners

|               |          |
|---------------|----------|
| 1-GİRİŞ HOLÜ  | 15.09m²  |
| 2-MUTFAK      | 9.86m²   |
| 3-BALKON      | 19.12 m² |
| 4-SALON       | 16.44m²  |
| 5-YATAK ODASI | 13.13 m² |
| 6-YATAK ODASI | 11.90 m² |
| 7-YATAK ODASI | 14.02 m² |
| 8-BANYO       | 3.01 m²  |
| 9-BANYO       | 4.98 m²  |

|             |           |
|-------------|-----------|
| TOPLAM ALAN | 107.55 m² |
| BRÜT ALAN   | 118.30 m² |

3+1 TİP DAİRE PLANI

**BAŞLANGIÇ FİYAT: 132.490 £**





## ZEMİN KAT PLANI



## 14. KAT PLANI



## ÖRNEK ÖDEME PLANI

24.04.2024

| SEÇENEK | PEŞİNAT YÜZDESİ | KALAN YÜZDE | SATIŞ FİYATI | £49.990,00 | TAKSİT SAYISI | PEŞİNAT    | İLK YIL KALAN TAKSİT | İLK YIL ÖDENECEK TUTAR: | İLK YIL AYLIK TAKSİT: | İLK YIL SONRASI KALAN TAKSİT SAYISI: | SON DÖNEM AYLIK TAKSİTLER: |
|---------|-----------------|-------------|--------------|------------|---------------|------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| 1       | 35              | 65          |              |            | 18            | £17.496,50 |                      | £7.498,50               | £624,88               | 6                                    | £4.166                     |
| 2       | 40              | 60          |              |            | 24            | £19.996,00 |                      | £4.999,00               | £416,58               | 12                                   | £2.083                     |
| 3       | 45              | 55          |              |            | 36            | £22.495,50 |                      | £2.499,50               | £208,29               | 24                                   | £1.041                     |

## EŞİT TAKSİTLİ PAKETLER

|   |    |    |  |    |            |             |    |      |
|---|----|----|--|----|------------|-------------|----|------|
| 4 | 50 | 50 |  | 48 | £24.995,00 | EŞİT TAKSİT | 48 | £521 |
| 5 | 55 | 45 |  | 54 | £27.494,50 | EŞİT TAKSİT | 54 | £417 |
| 6 | 60 | 40 |  | 60 | £29.994,00 | EŞİT TAKSİT | 60 | £333 |

## TL TAKSİTLİ ÖDEME PLANI

|   |    |    |  |    |            |    |            |                 |    |        |
|---|----|----|--|----|------------|----|------------|-----------------|----|--------|
| 7 | 50 | 50 |  | 24 | £24.995,00 | 12 | £12.497,50 | ₺ 43.939,13     | 12 | £1.042 |
| 8 | 60 | 40 |  | 24 | £29.994,00 | 12 | £9.998,00  | ₺ 35.151,30     | 12 | £833   |
|   |    |    |  |    |            |    |            | 12 AY TL TAKSİT |    |        |

## İNDİRİMLİ ÖDEME PLANI

|    | İNDİRİM | İNDİRİLECEK | KONTRAT BEDELİ | PEŞİNAT | KALAN TUTAR |         |         |         |    |      |
|----|---------|-------------|----------------|---------|-------------|---------|---------|---------|----|------|
| 9  | 75      | 25          | 5              | 60      | £2.499,50   | £47.491 | £35.618 | £11.873 | 36 | £330 |
| 10 | 100     | 0           | 10             | 0       | £44.991,00  | £44.991 | £44.991 |         | 0  | 0    |

TL SEÇENEKLERDE KUR İŞBANK DÖVİZ KURLARI ÜZERİNDEN TL'YE GEÇİLEN DÖNEM BAŞINDA HESAPLANACAKTIR

YUKARIDAKİ TL DEĞERLER BİLGİ AMAÇLIDIR

EDEN PROJECTS ÖDEME PLANLARINDA VE TUTARLARINDA DEĞİŞİM HAKKINI ELİNDE TUTAR



Tarih/Date : 13.02.2024  
Sayı/No : 00008597

## ODA SİCİL KAYIT SURETİ

|                               |                                                                                                                                                                                                                                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| TİCARET UNVANI                | SERVEROĞLU MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT TURİZM SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ                                                                                                                                                               |                             |
| TİCARET SİCİL NO              | ANTALYA / 72069                                                                                                                                                                                                                               | MERSİS NO: 0764038378200001 |
| ODA SİCİL NO                  | ANTALYA / 74242                                                                                                                                                                                                                               |                             |
| ÜYELİK DURUMU                 | Faal                                                                                                                                                                                                                                          |                             |
| DERECESİ                      | 1.Derece                                                                                                                                                                                                                                      |                             |
| MESLEK GRUBU                  | 30 - 30.İnşaat faaliyetleri                                                                                                                                                                                                                   |                             |
| MESLEK GRUBUNA ESAS NACE KODU | 41.20.01-İkamet amaçlı olmayan binaların inşaatı (fabrika, atölye vb. sanayi üretimini amaçlayan binalar ile hastane, okul, otel, işyeri, mağaza, alışveriş merkezi, lokanta, kapalı spor tesisi, cami, kapalı otopark, tuvalet, vb. inşaatı) |                             |
| DİĞER FAALİYET KODLARI        | 55.20.04 Tatil amaçlı pansiyonların faaliyetleri                                                                                                                                                                                              |                             |
| KAYITLI SERMAYESİ             | 15.000.000,00 TL                                                                                                                                                                                                                              |                             |
| İŞ KONUSU                     | Şirket her türlü mimari plan proje çizimini ve taahhüdünü yapmak. Ana Sözleşmesinde Yazılı Konular...                                                                                                                                         |                             |
| ADRESİ                        | FENER MAH. 1958 SK. OKTAY APT SİTESİ OKTAY APT BLOK NO: 3<br>İÇ KAPI NO: 5- MURATPAŞA / ANTALYA                                                                                                                                               |                             |
| ODAYA KAYIT TARİHİ            | 11-01-2013                                                                                                                                                                                                                                    |                             |

Yukarıda ticaret unvanı ve ticaret sicil numarası yazılı ticari işletme, halen odamız üyesi bulunmaktadır. Üzerinde tahrifat yapılan belgeler geçersizdir.

**ARDA MUTLU**  
Genel Sekreter a.  
ODA SİCİL MEMURU

Yukarıda ticaret unvanı yazılı ticari işletmenin isteği üzerine ilgili makama kurum/kuruluşuna verilmek üzere düzenlenmiştir.  
Bu belge 13.02.2024 tarihinde oluşturulmuştur. Belge geçerlilik süresi 6 aydır.



Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
E-İmzalı belgeye ulaşmak için aşağıdaki URL adresini kullanabilirsiniz.  
Doğrulama Adresi :  
<https://uye.tobb.org.tr/belge-dogrula.jsp?docId=LFxXir7CcIWe4aA2ZCBwEgEs1eUDqxBnwn6A>

SPB26-04-F01







2370136084891



TAPU VE KADASTRO DAİRESİ  
TAŞINMAZ MAL KOÇANI

Kaza : GAZİMAĞUSA  
Kasaba/Köy : GEÇİTKALE  
Mahalle :  
Mevki :  
Yüz Ölçümü : 20149,15 m2  
Parsel No : 88

Koçan No : YENİ8489  
Pafta No : S31-A-25-C-1-A,S31-A-25-D-2  
Harita No :  
Ölçek : 1/2000  
Ada/Blok : 201

Hudud :

201/105,201/66,201/85,201/86,201/87,201/89,201/90,yol

Mal :

TARLA,-

Geçit hakkı veya diğer haklar :

Eski Kayıt No: YENİ8489 HÜSEYİN KIRSAC

13182

Yukarıda tarif edilen malın Tapu Kütüğünde, aşağıda ismi gösterilen kişi adında ve gösterilen hisse veya hak oranında kayıtlı bulunduğu ve bu kişinin bu malı o oranda taşınmaz mal tasarruf yasaları kurallarına göre tasarruf etmeye ve kullanmaya yetkili bulunduğu TASDİK OLUNUR.

Adı Soyadı :

Adres :

| Malik Sıra No | Sicil Sayfa No | Kimlik No | Hisse veya Hak | Dosya No    |
|---------------|----------------|-----------|----------------|-------------|
| 11            | 28714154192    |           |                | S 3660/2023 |

2023 senesi 12. ayının 29. günü GAZİMAĞUSA'da kaydolunmuştur.

İktisap Şekli : YABANCI UYRUKLU OLUP 27/12/2023 TARİHLİ Ü(K-1)2022-23 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI İLE SATIN ALINMIŞTIR.

Satış Bedeli : 275.000,00 TL

Harç Bedeli : 8.250,00 TL (275.000,00 TL'nin %030) + 90,00 TL Koçan Bedeli

UMMUHAN ÇATAKAYA  
Tapu ve Kadastro Müdürü (a)

GBP

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| ACCOUNT OWNER  | SERVEROĞLU CONSTRUCTION S        |
| ACCOUNT NUMBER | 9021119                          |
| IBAN           | TR52 0006 4000 0026 8109 0211 19 |
| SWIFT/ BIC     | İSBKTRIS                         |
| BANK           | İŞ BANKASI                       |
| BANK BRANCH    | 6810                             |
| BANK ADRESS    | BEDRETTİN DEMİREL CADDESİ NO:29  |

USD

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| ACCOUNT OWNER  | SERVEROĞLU CONSTRUCTION S        |
| ACCOUNT NUMBER | 9021086                          |
| IBAN           | TR70 0006 4000 0026 8109 0210 86 |
| SWIFT/ BIC     | İSBKTRIS                         |
| BANK           | İŞ BANKASI                       |
| BANK BRANCH    | 6810                             |
| BANK ADRESS    | BEDRETTİN DEMİREL CADDESİ NO:29  |

EURO

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| ACCOUNT OWNER  | SERVEROĞLU CONSTRUCTION S        |
| ACCOUNT NUMBER | 9021104                          |
| IBAN           | TR69 0006 4000 0026 8109 0211 04 |
| SWIFT/ BIC     | İSBKTRIS                         |
| BANK           | İŞ BANKASI                       |
| BANK BRANCH    | 6810                             |
| BANK ADRESS    | BEDRETTİN DEMİREL CADDESİ NO:29  |

TÜRK LİRASI

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| ACCOUNT OWNER  | SERVEROĞLU CONSTRUCTION S        |
| ACCOUNT NUMBER | 692943                           |
| IBAN           | TR98 0006 4000 0016 8100 6929 43 |
| SWIFT/ BIC     | İSBKTRIS                         |
| BANK           | İŞ BANKASI                       |
| BANK BRANCH    | 6810                             |
| BANK ADRESS    | BEDRETTİN DEMİREL CADDESİ NO:29  |





(Forma KDV 11)

KKTC  
MALİYE BAKANLIĞI  
GELİR VE VERGİ DAİRESİ

K.D.V. Yasası'nın 52(2) maddesine istinaden yayımlanan 10 No'lu tebliğin 7. maddesi uyarınca düzenlenen

Vergi Kimlik No: 764020396 / MŞ26223

No:

Sıra

YÜKÜMLÜ KAYIT BELGESİ

Aşağıda açıklaması verilen yükümlünün  
kayıtlı Katma Değer Vergisi yükümlüsü olduğu beyan olunur.

Yükümlünün:

|                                |                                                                              |                |                                                                            |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Adı - Soyadı / Unvanı          | : SERVEROĞLU CONSTRUCTION ŞTİ.LTD.                                           | İşyeri Türü    | : Merkez                                                                   |
| Şube Adı                       | : MERKEZ                                                                     |                |                                                                            |
| İşyeri Adresi                  | : UĞUR MUMCU CAD OZANKÖY SELVİ PLAZA BLOK C Dış Kapı No:4 GİRNE BEL. / GİRNE |                |                                                                            |
| Bağlı Olduğu Vergi Dairesi Şb. | : GİRNE                                                                      | Tabela Unvanı: |                                                                            |
| Statüsü                        | : Limited Şirket                                                             | Meslek:        | GAYRİ MENKUL DANIŞMANLIK - 12.02.2024<br>EMLAK ALIŞ VE SATIŞI - 12.02.2024 |
| Merkez İlk İşe Başlama Tarihi  | : 12.02.2024                                                                 |                |                                                                            |
| Şube İşe Başlama Tarihi        | : 12.02.2024                                                                 |                |                                                                            |



Not.

- Yükümlüler bu belgeyi KDV Yasası'nın uygulamaya geçirildiği tarihten, yeni işe başlayanlar ise işe başlama tarihinden itibaren bir ay içinde Gelir ve Vergi Dairesi'nden temin etmek zorundadır.
- Yükümlüler bu belgeyi işyerinin ve varsa şubelerinin kolayca görülebilecek bir yerine çerçeveletip asmak ve bunu okunabilir bir durumda muhafaza etmek zorundadır. Bu zorunluluğu yerine getirmeyenler hakkında ceza kuralları uygulanır.
- Yükümlüler, bu belgeyi Katma Değer Vergisi Yasası'nın uygulama kurallarının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir ay içinde temin etmek zorundadırlar. Yükümlüler iş-meslek, adres veya statülerinde değişiklikler meydana gelmesi veya okunamaz duruma dönüşmesi halinde, değişikliğin meydana geldiği tarihten 15 (onbeş) gün içinde Yükümlü Kayıt Belgesini, bağlı bulundukları Gelir ve Vergi Dairesine müracaatla değiştirmek zorundadır. İş bırakan yükümlüler ise, iş bıraktıkları tarihten 15 (onbeş) gün içerisinde, bağlı bulundukları Gelir ve Vergi Dairesi'ne müracaatla yükümlü kayıt belgelerini iptal etmek zorundadır.

Gelir ve Vergi Dairesi  
Müdürü



# VERGİ LEVHASI



**Gelir İdaresi  
Başkanlığı**

MÜKELLEFİN

ADI SOYADI

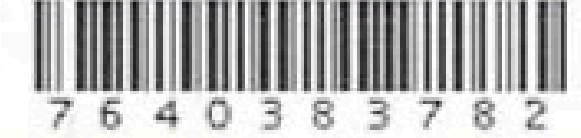
VERGİ  
DAİRESİ

ANTALYA KURUMLAR

TİCARET ÜNVANI

SERVEROĞLU MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT TURİZM  
SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

VERGİ KİMLİK  
NO



İŞ YERİ ADRESİ

FENER MAH. 1958 SK. OKTAY APT NO: 3 İÇ KAPI NO: 5  
MURATPAŞA/ ANTALYA

TC KİMLİK NO

VERGİ TÜRÜ

KURUMLAR VERGİSİ

İŞE BAŞLAMA  
TARİHİ

11.01.2013

ANA FAALİYET  
KODU VE ADI

412001-İKAMET AMAÇLI OLMAYAN BİNALARIN İNŞAATI (FABRİKA, ATÖLYE VB. SANAYİ ÜRETİMİNİ AMAÇLAYAN  
BİNALAR İLE HASTANE, OKUL, OTEL, İŞYERİ, MAĞAZA, ALIŞVERİŞ MERKEZİ, LOKANTA, KAPALI SPOR TESİSİ,  
CAMİ, KAPALI OTOPARK, TUVALET, VB. İNŞAATI)

| TAKVİM | BEYAN OLUNAN MATRAH | TAHAKKUK EDEN VERGİ | ONAY KODU                   |
|--------|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| 2022   | Matrahsız           | Matrahsız           | <br>2 8 S R X 8 I W M V 9 U |
| 2021   | Matrahsız           | Matrahsız           |                             |
| 2020   | Matrahsız           | Matrahsız           |                             |



CYPRUS  
DELUXE

KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

# CYPRUS DELUXE

GAYRİMENKUL YATIRIM DANIŞMANLIĞI



COLDWELL BANKER  
DELUXE



COLDWELL BANKER  
DELUXE 2